

ח"סיון/תשפ"ה

יום רביעי 04 יוני 2025

מכרז 280/ 2025 ת"ש בריכות המלח

מסמך הבהרות מס' 1.

אל :

משתתפי המכרז

חברת עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ (להלן: "**החברה**") מתכבדת להשיב לשאלות ולבקשות נוספות אשר התקבלו במשרדה כמפורט להלן:

מס"ד	שאלה	תשובה
1	אומדן המחירים נמוך ובמיוחד לא לוקח בחשבון פרויקט באילת. נבקש הכנת אומדן מתוקן בהתאם	בקשה נדחית. המחירים יישארו ללא שינוי
2	נבקש שמחירי החוזה יוצמדו למדד	מחירים יוצמדו למדד סלילה וגישור על פי הנוסח המצורף למסמך זה.
3	נבקש לתת אפשרות לתת תוספת ולא רק הנחה למחירי האומדן	הבקשה נדחית.
4	נבקש לתת אפשרות להפיק ערבות מחברת ביטוח לכלל הערבויות במכרז	הבקשה מאושרת.
5	נבקש להשאיר את ההגדרה של מחירון דקל גם לעבודות יומיות וחומרים ללא הנחה ובתוספת קבלן ראשי. מחירון דקל משקף מחירי שוק רק אם משתמשים בו לפי ההוראות, במצב נוכחי כל עבודה נוספת או חריגה תהיה הפסדית עבור הקבלן בצורה משמעותית	הבקשה נדחית
6	נבקש להקטין את ערבות הביצוע ל 5% וערבות הבדק ל 2.5%	הבקשה מאושרת.
7	נבקש לבטל את העיכבון או לחילופין להקטין ל 2%	הבקשה נדחית
8	מונורייל על רגליים עבור מלכודת האבנים, אין פירוט של אורך הנסיעה הנדרש עבור מלכודת האבנים, על מונורייל רגליים. האם הרגליים התומכות יכולות להיות בחתך, ולא בתוכנית בקצה פרופיל המונורייל? נניח אורך נסיעה של 6 מ' עם רגלי "ח" בהתחלה ובסוף המהלך?	יקבע בשטח עם הקבלן הזוכה
9	אוזני הרמה + גלגלות ידניות ק"ג 800 – אין כזה עומס בידני – ק"ג 1000 או ק"ג 500. נא לעדכן לפי מה ללכת. בנוסף מבקשים שהאוזן והפלטת יהיו מנירוסטה 316. נא להעביר את פרט הקונסטרוקטור.	מאושר 1000 ק"ג. מאושר אוזן ופלטת מנירוסטה 316. פרטים יועברו בתוכנית לביצוע
10	מיקום אוזני ההרמה להבנתי קיים חדר עם יח' 1 ומגובים יח' 2. בבקשה אשר את מיקומי הפתחים בגודל זה של X120120 "פתח להורדת ציוד" – שאלו המיקומים הנדרשים לנטרול ריחות.	יעודכן בתוכנית לביצוע
11	אם ישנם פלטות לביצוע ביציקות תקרה – יהיה זה באחריותכם לביצוע. אני אתכנן על פי המרחקים של הפלטות – בבקשה להעביר את המרחקים שהקונסטרוקטור תכנן, באם יש. אם אין תכנון לדבר כזה, אני יכול להתקין עצמאית ישירות לתקרת הבטון בלי פלטות יצוקות – עם עוגנים כימיים / חץ. נא לעדכן אותי לפי מה לתמחר את הפרויקט.	יקבע בתכנית לביצוע, בכל מקרה, הקבלן הזוכה הוא זה שיבצע ולא המזמין.

1. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
2. יש לצרף מסמך זה ואת הנספח לו למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בכבוד רב,

אלי גל

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה על המציע.

נוסח הצמדה:

- א. תעריפי הזכייה של הקבלן על פי הצעתו למכרז, יוצמדו בהתאם למנגנון הבא:
- i. מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות לביצוע העבודות יהיו קבועים ולא ישתנו למעט כקבוע בסעיף זה ועל פי המנגנון המפורט בו.
 - ii. הגדרות בנושא ההצמדה:

• **"תאריך הבסיס" – מועד פרסום המכרז.**

• **"מדד התחלתי"/"מדד הבסיס" – מדד תשומות הסלילה והגישור הידוע במועד תאריך הבסיס (להלן: "המדד").**

• **"מדד קובע לצורך תשלום" – המדד הידוע במועד הגשת החשבון למפקח כשהוא כולל את כל האסמכתאות הנדרשות לצורך אישורו, ובלבד שהוגש על ידי הקבלן במועד הקבוע בהסכם.**

• **"הצמדה שלילית" – הצמדה המבוצעת כאשר המדד יורד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.**

- iii. ביצוע ההצמדה יחל מתאריך הבסיס על פי המנגנון הקבוע להלן, ויחול לגבי התשלומים שטרם שולמו לקבלן (לא תתבצע הצמדה רטרואקטיבית).
- iv. ההצמדה תתבצע באופן הבא: ככל שיחול שינוי מתאריך הבסיס "במדד", יוצמדו מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בין המדד הקובע לצורך תשלום לבין מדד הבסיס.
- v. מובהר כי במקרה בו הקבלן לא יגיש חשבונות חלקיים במועד מדי חודש כמתחייב בחוזה ו/או לא יצרף מספר חשבונות ביניים לכדי חשבון אחד, ההצמדה תחושב לפי המדד הקובע במועד בו היה צריך להיות מוגש החשבון, במקרה של צירוף מספר חשבונות, ההצמדה תחושב לפי המדד הקובע במועד המוקדם ביותר בו הוגש חשבון הביניים הראשון מבין החשבונות שצורפו.
- vi. פיגר הקבלן בביצוע העבודות או חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים ו/או בהתאם למועד שנקבע על פי ההסכם ולא הוארכה תקופת ביצועו, תהא רשאית החברה לראות חלק מהעבודה הקבלנית שבוצעה בפיגור כאמור כאילו בוצעה במועד שנקבע לביצועה, והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת הפרשים בשל תנודות במדד בגין תקופות האיחור.
- vii. הפרסום המוסמך הקובע לגבי המדד הוא הפרסום באתר האינטרנט של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, אלא אם נקבע אחרת על ידי החברה.